

ASIA

Rikkomus tai laiminlyönti

Kiinteistö Koivula 922-418-3-24 pihapiiri on todettu jätelain 72 §:n vastaisesti roskaantuneeksi. Roskaantumista aiheuttaa jätelain 72 §:ssä tarkoitettua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä. Kiinteistöllä on ympäristöön jätettynä ajoneuvoja, auton akkuja, kodinkoneita ja irtoroskaa (mm. pulloja ja tölkkejä).

Asianosainen

[REDACTED]

Kiinteistö ja sen sijainti

Kiinteistö Koivula 922-418-3-24, osoitteessa Peltomäentie 42, 37420 VESILAHTI

ASIAN KÄSITTELY

Ympäristökierros 20.05.2022

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristökierroksen katselmuksessa 20.05.2022 havaittiin kiinteistöllä jätelain vastaista roskaantumista. Katselmuksella kiinnitettiin huomiota pihapiirin epäsiisteyteen. Kiinteistönomistajalle on lähetetty alueen puhdistuskehoitus ja selvityspyyntö liittyen vaadittavien toimenpiteiden aikataulusta 14.6.2022. Kiinteistönomistaja on antanut selvityksensä sähköpostitse 6.7.2022, ja kiinteistön siivousaikatauluksi esitettiin kesä-syysy 2022.

Tarkastus 25.10.2022

Ympäristötarkastaja suoritti tarkastuksen kiinteistöllä 25.10.2022. Tarkastuksella todettiin, että kiinteistö on yhä jätelain vastaisesti roskaantunut: Kiinteistön pihapiirissä oli irtoroskaa (etenkin pulloja ja tölkkejä ja muuta irtotavaraa). Auton akkuja myös säilytettiin maapohjalla. Lisäksi kiinteistöllä oli jälkiä jätteen polttamisesta. Käytöstä poistettuja ajoneuvoja oli 2 kpl. Ajoneuvoja säilytettiin pinnoittamattomalla maalla. Jälkiä mahdollisista öljyym. nestevuodoista ei ollut havaittavissa. Pihalla oli myös 2 kpl käytöstä poistettuja ruohonleikkureita. 2 muuta ajoneuvoa oli korjaustarpeessa olevia henkilöautoja, jotka on tarkoitus poistaa kiinteistöltä, mikäli niitä ei kunnosteta. Asuntovaunu oli myös kunnostuksen tarpeessa ja mahdollisesti poistetaan kiinteistöltä. Kodinkoneita oli kerätty peräkärryyn odottamaan loppusijoitusta jäteasemalle.

Kiinteistönomistajalle annettiin puhdistuskehoitus, jonka määräaika oli 31.12.2022.

Ympäristökierros 05.05.2023

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristökierroksen katselmuksessa 05.05.2023 havaittiin, että kiinteistöllä ei ole noudatettu annettua kehoitusta määräaikaan mennessä.

Selvityspyyntö 13.06.2023

Asianosaiselle varattiin mahdollisuus antaa kirjallinen selvitys, miksei keho-
tusta oltu noudatettu määräaikaan mennessä. Selvitys tuli toimittaa
31.07.2023 mennessä.

Asianosainen ei antanut selvitystä annettuun määräaikaan mennessä.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa asianosaisen siivoa-
maan kiinteistöltä Koivula 922-418-3-24 ympäristöön jätetyt laitteet, ajo-
neuvot, kodinkoneet ja muun sekalaisen tavaran. Käytöstä poistetut tavarat
tulee toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Toimenpiteet tulee suorittaa 02.10.2023 mennessä.

Laiminlyönnin varalta asetettu vaatimus

Velvoitetun asianosaisen on noudatettava velvoitetta sakon uhalla. Sakko
muodostuu peruserästä ja lisäeristä. Sakon määrä lisääntyy lisäerällä jo-
kaiselta uhkasakkojaksolta, jonka kuluessa velvoitetta ei ole noudatettu.

Peruserä: 1000 €

Lisäerä: 100 €

Uhkasakkojakson pituus: 1 kk

Ilmoitusvelvollisuus

Jos kiinteistö Koivula 922-418-3-24 tai sitä koskeva käyttöoikeus luovute-
taan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava
luovutuksensaajalle ottamalla luovutuskirjaan sitä koskeva maininta tai
muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on ilmoitettava uhan asetta-
neelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi asetetaan 500 € suuruinen uhkasakko.
Tältä osin päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Perustelut ja sovelletut lainkohdat

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta,
laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että
siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vä-
hentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin
rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine
ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se
ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai

määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teet-
tään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Uhkasakkoon sovelletaan, mitä uhkasakkolaissa säädetään. (Uhkasakko-
laki (1113/1990) 6-9, 18, 19 §)

Asianosainen on laiminlyönyt kiinteistöä Koivula 922-418-3-24 koskevat
siivouskehotukset. Asianosaiselle on varattu runsaasti aikaa toimenpitei-
den toteuttamiseen. Kiinteistön on todettu yhä olevan jätelain 72 §:n vastai-
sesti roskaantunut.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös

[REDACTED]

Jäljennös päätöksestä

Maanmittauslaitos (kirjaamo@maanmittauslaitos.fi), ilmoitus merkinnän te-
kemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin
Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (kirjaamo.pirkan-
maa@ely-keskus.fi)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hal-
linto-oikeuteen. Valitusoikeus päätöksen liitteenä.